



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
1 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
722

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,926 στρεμ. στη θέση ΜΠΟΣΚΑ-
ΡΙΑ κοινότητας Φούρνων Νομού Αργολίδας. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 6,457 στρεμ. στη θέση ΛΟΓΓΟΣ
κοινότητας Ηλιοκάστρου Νομού Αργολίδας. 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,357 στρεμ. στη θέση «Συμίτσα»
Περιφέρειας Δήμου Καμμένων Βούρλων Φθιώτιδος. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση των ορίων οικισμού Κοινότητας Βουνοπλαγιάς Ν. Ιω-
αννίνων. 4
- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δό-
μησης στους οικισμούς Μονή, Λιβαδάς και Κουτσογέρακο της
Κοινότητας Σούγιας της επαρχίας Σελίνου του Ν. Χανίων. ... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. ΑΞ-3645 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,926 στρεμ. στη θέση ΜΠΟΣΚΑΡΙΑ
κοινότητας Φούρνων Νομού Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την Κ.1063/16.11.89 πρόταση του δασονομείου Κρανιδίου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από το Διονύσιο Βλαχάκη δασική έκταση εμβαδού δύο στρεμ. και ενιακοσίων είκοσι έξι τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση ΜΠΟΣΚΑΡΙΑ κοινότητας Φούρνων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1, 2, 3, 9, 10, 11, 8, 7, 4, 5, 6, 1) όπως περιγράφεται στο συνημμένο διάγραμμα της τεχν. δασοπονίας Μαρίας Σφήνα και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό.

Δυτικά: Με δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση Με δασική έκταση.

Νότια: Με αγρό και δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

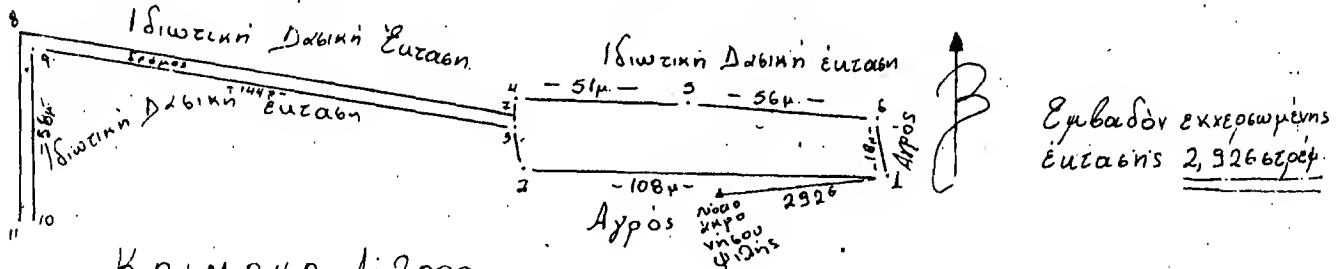
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 22 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

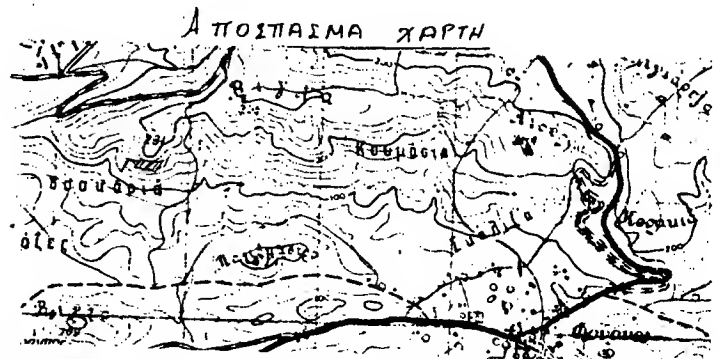
Που δείχνει την ιδιωτική Δασική Έκταση που ευχερώθηκε παρ-
νομία από τον Βλαχάκη Διονύσιο επί της δέσμης "Μποβιαριά", περίφ. Κοινότητας
Φούρνων. Ανήκει στην Α.Ε. / - - 1989 απόφαση του Νομάρχη
Αργολίδας υπέρ της έκτασης αναδάσωσης.



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. : ευχερωμένη έκταση
2. : χωματόδρομος
3. : ασφαλτοδρόμος
4. : ορία ευχερωμένης έκτασης
5. : κατοικημένη περιοχή
6. Η έκταση με στοιχεία περιμέτρου 3.9.10.11.8.7.3
είναι δρόμος ανοιχμένος παράνομα.



ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50.000

Κρανίδι 16-11-1989

Η Συντάξας

ΕΘ. ΘΗ

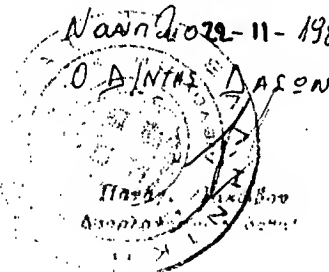
Κρανίδι 16-11-1989

ΔΑΣΟΝΟΜΟΣ Δ.Δ.

ΕΘ. ΘΗ

Ναύπλιο 22-11-1989

Ο ΔΙΝΤΑΣ ΔΑΣΩΝ



ΕΘ. ΘΗ

Ναύπλιο 22-11-1989

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΣΤ. ΠΑΡΕΝΚΗΤΕΥΟΥ

Αριθ. 3644

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 6,457 στρεμ. στη θέση ΛΟΓΓΟΣ κοινό-
τητας Ηλιοκάστρου Νομού Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

- α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την Κ.1062/16.11.89 πρόταση του δασονομείου Κρανιδίου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασι-

κής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση από το Βασίλειο Δεστέ τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού έξι στρεμ. και τετρακόσια πενήντα επτά τετρ. μέτρα που βρίσκεται στη θέση ΛΟΓΓΟΣ Ηλιοκάστρου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α) όπως περιγράφεται στο από 31.1.1989 συνημμένο διάγραμμα της τεχν. δασοπονίας Μαρίας Σφήνα και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ιδιοκτησία Αναστασίου Ρούσου και Βασ. Ιωάν. Δεστέ.

Δυτικά: Με Δημόσια δασική έκταση και ιδιοκτησία Βασ. Ιωάν. Δεστέ.

Βόρεια: Με Δημόσια δασική έκταση.

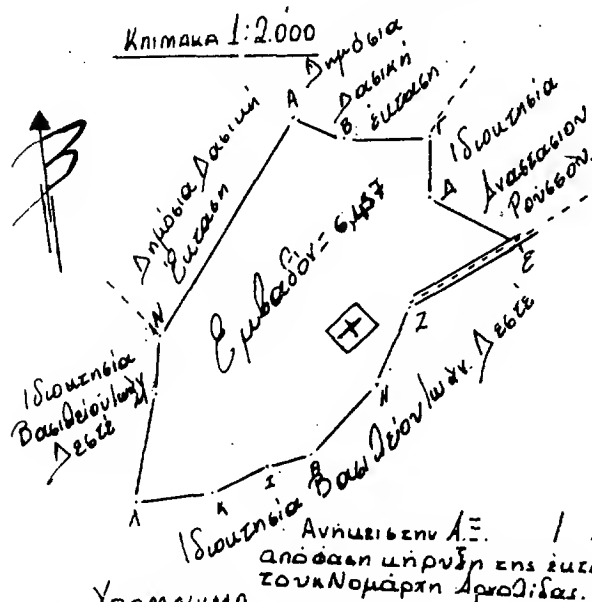
Νότια: Με ιδιοκτησία Βασιλείου Ιωάννη Δεστέ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

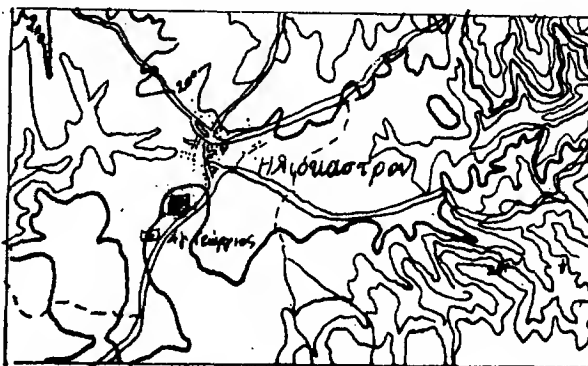
Ναύπλιο, 22 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Που δείχνει τη Δημόσια Δασική Έκταση που
καταλήφθηκε και εκχερνώθηκε παράνομα
από τον Βασίλειο Δεστέ στη θέση Λόγγος Ηλιοκάστρου
ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Εκχερνωμένη έκταση
2. Χωματοδρόμος
3. Λεωφόρος
4. Εμβαδία με περίβολο (παλαιό γεωγραφικό)
5. Όρια Εκχερνωμένης Έκτασης
6. Κατοικημένη περιοχή

ΛΘ-ΘΗ
Κοανίδι 31-1-1989
Η Δασονόμος α.α.

ΛΘ-ΘΗ
Ναύπλιο 22-11-1989
Ο Δ/γος Δασών

Κοανίδι 31-1-1989

Η Συντάκτρια

ΛΘ-ΘΗ
Ναύπλιο 22-11-1989
Ο Νομάρχης

Αριθ. 3533

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,357 στρεμ. στη θέση «Συμίτσα» Περιφέρειας Δήμου Καμμένων Βούρλων Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

- α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
- α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την αριθ. 2801/20.11.89 πρόταση του δασαρχείου Αταλάντης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδος «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κ.λπ.» αποφασίζουμε.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση και θα

(3)

επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος της δασικής έκτασης ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενός στρέμ. και τριακοσίων πενήντα επτά τετρ. μέτρων (1,357 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Συμίτσα» περιφέρειας του Δήμου Καμμένων Βούρλων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ελαιοπερίβολο Κωνσταντίνου Χονδροδήμου.

Δυτικά: Με έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθμ. 64/19.4.73 Π.Δ. Α κατά Κωνσ/νου Δ Κεφάλαι.

Βόρεια: Με έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθμ. 60/23.10.71 Π.Δ.Α. κατά Αθανασίου Δ. Παπαδημητρίου.

Νότια: Με έκταση για την οποία ισχύει 4/54 οριστικός τίτλος του όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 23 Νοεμβρίου 1989

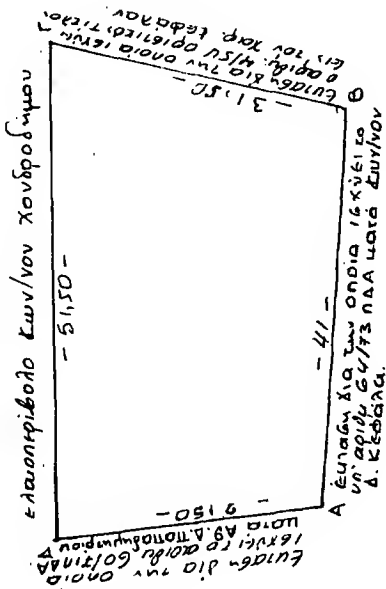
Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΕΡ. ΖΑΜΑΝΗΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ευκλειδείου Δασίου, έκταση από τον Κων/νο Χονδροδήμου
στη θέση «Συμίτσα» Περιφέρειας Καμμένων Βούρλων δια την έκταση των
ως αναδασωτέας.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α.Β.Γ.Δ.Α. ευκλειδείου δασίου
εμβαδόν 1,357 στρέμ. η οποία εκχέρωσα
αναδασωτέα.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100.000



<p>ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ 20-11-1989 -0- Συμίτσα</p>	<p>ΕΛΕΓΘΗΚΕ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ 20-11-1989 -0- Δασαρχείο</p>	<p>ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 23-11-1989 -0- Δ/ντης Δασών</p>	<p>ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ 20-11-1989 -0- Συμίτσα</p>
---	--	--	---

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 810

(4)

Τροποποίηση των ορίων οικισμού Κοινότητας Βουνοπλαγιάς
Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ. κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

2) Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων του οικισμού Κοινότητας Βουνοπλαγιάς.

3) Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5) Την υπ' αριθ. 56/89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βουνοπλαγιάς.

6) Την γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκαν με το υπ' αριθ. 5337/89 έγγραφό του.

7) Την 20/7.9.89 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού.

8) Τις διατάξεις του Α.Ν.314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος

17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λ.π.».

9) Την Γ48/15883/1903/8.2.88 απόφαση Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε.

1. Τροποποιούμε την υπ' αριθ. 781/29.4.1987 απόφασή μας και καθορίζουμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5000 που αποτελεί ανάποσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθ. 781/29.4.87 απόφασή μας.

3. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τπ και ΠΕ ώστε να εξασφαλίζεται:

α. Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και του Π.Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ' και

β. Ν εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχε-κριμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/μα της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

4. Το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλίμακας περίπου 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. Νομ. Ιωαννίνων.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλλα ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 23 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ

Αριθ. 6500/4327

(5)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μονή, Λιβαδάς και Κουτσογέρακο της Κοινότητας Σούγιάς της επαρχίας Σελίνου του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίας και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και των από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και από 29.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) με τα οποία τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχανικών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Ν. Χανίων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 30/89 (θέμα 1ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

6. Το υπ' αριθ. 56086/21.9.89 έγγραφο του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/σης Πολεοδομικού σχεδιασμού του ΥΠ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

7. το γεγονός ότι το Κ.Σ. δεν γνωμοδότησε στις προθεσμίες αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ως εξής:

α. Τους οικισμούς ΜΟΝΗ και ΚΟΥΤΣΟΓΕΡΑΚΟ: Ως μη παραλιακούς, μη τουριστικούς, μη περιστατικούς, στάσιμους, ενδιαφέροντες, συνεκτικούς, μικρούς.

β. Τον οικισμό ΛΙΒΑΔΑΣ: Ως μη παραλιακό, μη τουριστικό, μη περιστατικό στάσιμο, μικρό και

α. Τη γειτονιά Α του οικισμού ως τμήμα αξιόλογο και συνεκτικό

β. Τη γειτονιά Β του οικισμού ως τμήμα ενδιαφέρον και διάσπαρτο.

2. Καθορισμό τα όρια των οικισμών με στοιχεία ως εξής:

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ-ΚΟΥΤΣΟΓΕΡΑΚΟΥ:

1. Σημείο του Κοινοτικού δρόμου σε απόσταση 60 μ. από τη διασταύρωσή του με αγροτικό προς Δυσμάς.

2. Β.Α. γωνία οικίας Μπολινάκη Γεωργ.

3. Σημείο αγροτικού δρόμου προς Ανατολάς στα 150 μ. από τη διασταύρωσή του με άλλον προς Νότο.

4. Σημείο του Αγροτικού δρόμου προς Νότο στα 150 μ. από την προηγούμενη διασταύρωση.

5. Σημείο άλλου αγροτικού δρόμου προς Ν.Δ. στα 100 μ. από διασταύρωσή του με τον Κοινοτικό δρόμο.

6. Σημείο αγροτικού δρόμου προς δυσμάς σε κάθε τη απόσταση 50 μ. από τον κοινοτικό δρόμο.

Από το σημείο 6 επιστρέφουμε στο σημείο 1.

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΙΒΑΔΑΣ:

Γειτονιά Α - Συνεκτικό - Διάσπαρτο.

1. Σημείο του Κοιν. δρόμου σε απόσταση 50 μ. από τη διασταύρωσή του με δρόμο προς οικισμό.

2. Σημείο του δρόμου αυτού στα 150 μ. από το σημείο 1.

Στο 2 φθάνομε από το 1 ακολουθώντας στην αρχή τον Κοινοτικό και μετά τον αγροτικό δρόμο.

3. Σημείο μονοπατιού σε απόσταση 50 μ. από τη διασταύρωσή του με άλλο μονοπάτι.

4. Σημείο άλλου μονοπατιού σε απόσταση 50 μ. από την προηγούμενη διασταύρωση.

5. Σημείο διασταύρωσης αγροτικού δρόμου προς οικισμό με τον κοιν. δρόμο προς Κουτσογέρακο.

6. Σημείο που ορίζεται πάνω στην κάθετη προς τον Κοιν. δρόμο στο σημείο 1 και σε απόσταση 80 μ. από αυτό.

Από το σημείο 6 επιστρέφουμε στο 1.

Γειτονιά Β:

7. Σημείο που ορίζεται πάνω στον Κοιν. δρόμο και σε απόσταση 100 μ. από το σημείο 1.

8. Σημείο που ορίζεται πάνω στην κάθετη προς τον Κοιν. δρόμο στο σημείο 7 και σε απόσταση 60 μ. απ' αυτόν.

9. Σημείο που ορίζεται πάνω στην παράλληλη προς τον Κοινοτικό δρόμο σε απόσταση 60 μ. και σε απόσταση 350 μ. από το σημείο 8.

10. Σημείο του Κοιν. δρόμου σε απόσταση 350 μ. από το σημείο 7.

Από το σημείο 10 ακολουθώντας τον Κοιν. δρόμο επιστρέφουμε στο σημείο 7.

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΟΝΗΣ:

1. Σημείο του επαρχιακού δρόμου Χανίων - Σούγιάς σε απόσταση 150 μ. από τη διασταύρωσή του επαρχιακού δρόμου με αγροτικό προς ποτάμι.

2. Σημείο που ορίζεται πάνω στην ευθεία κάθετο στο σημείο 1 προς τον επαρχιακό δρόμο και σε απόσταση 30 μ. από το σημείο 1.

3. Β.Δ. γωνία οικίας κληρ. Γεωργιακάκη Λυκούργου.

4. Β.Δ. γωνία οικίας Μπασιά Δημήτρη.

5. Β.Α. γωνία οικίας Κομπιτσάκη Νικολάου.

6. Σημείο του αγροτικού δρόμου προς ποτάμι σε απόσταση 150 μ. από τη διασταύρωσή του με τον επαρχιακό δρόμο.

7. Σημείο μονοπατιού προς ποτάμι σε απόσταση 100 μ. από τη διασταύρωσή του με τον επαρχιακό δρόμο.

8. Σημείο της διασταύρωσης που προαναφέραμε.

9. Σημείο διασταύρωσης αγροτικού δρόμου.

10. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 120 μ. από το σημείο 9.

Στο 10 φθάνομε από το 9 ακολουθώντας τον αγροτικό δρόμο.

Από το 10 επιστρέφουμε στο αρχικό σημείο 1.

Όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5/000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων, χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τ.Π. και Π.Ε. της Ν. Χανίων.

11. Καθορίζομε τον ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87 και ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 και για τους οικισμούς Μονή και Κουτσογέρακο και τη γειτονιά Β του οικισμού Λιβαδάς αρτιότητα γηπέδων 500 τ.μ. και για τη γειτονιά Α του οικισμού Λιβαδάς αρτιότητα γηπέδων 300 τ.μ.

2. Κατά Παρέκκληση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Για τους εν λόγω οικισμούς τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

III.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολύκων Εφαρμογών της Ν. Χανίων ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 Π.Δ/γμα.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεμένων δρόμων του οικισμού.

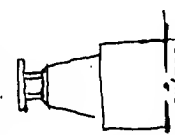
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) και στο Δ/γμα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και στο Δ/γμα της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/10.5.89).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 17 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΜΑΝ. ΦΡΑΔΕΛΛΟΣ

- 24 -

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Η	1. ΥΕΙΛΟΑ							 οκτίου
	2. καρνιζώματα	1/2	6/4	1/2	6/4			
	3. παραστάδες							
	4. φουρούσια							
	5. αετώματα							
	6. καμινάδες	1/2	6/4	1/2	6/4			

Θ	ΠΕΡΙΟΡΑΕ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
---	----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

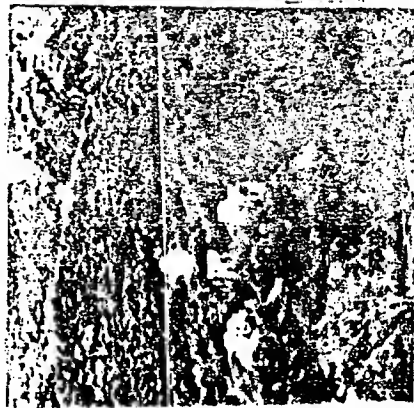
ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΛΙΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΙΚΑ	11	ΓΥΘΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΙΥΡΑ	η	Βαμνομένη συνολικά αρ. 1
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	6500/17-11-89 αναμ. 6/4
	γ	ΚΑΡΤΖΟ	π	ΜΙΛΕ		Υ. Ν. 6/4/84 Χανίων
	δ	ΟΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		Βαμνομένη συνολικά αρ. 1
						6500/17-11-89 αναμ. 6/4

ΟΟΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΟΟΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



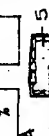
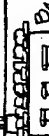
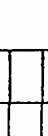
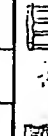
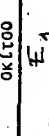

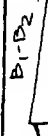
- 23 -

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΙΔΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΖΟΛΙΑΣ
ΑΡ. ΕΞΥΓ. : 9441140
ΝΟΜΟΣ : ΧΑΝΙΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΙΠΕΡΙΓΜΕΝΟ
-----------------	---------	-------------	-------------

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Α	1. στέγης μονόκλιτης	6/4	ι	6/4	ι			 οκτίου
	2. στέγης διόκλητης	6/4	ι	6/4	ι			
	3. στέγης τετράκλητης							
	4. δώματος	5	8	5	8			
	5. δόλου							
Β	1. κύρια όψη	1/2	6/4	1/2	6/4			 οκτίου
	2. λοιπές όψεις	1/2	6/4	1/2	6/4			
	3.							
Γ	1. ανοιχτός αεθάλατος			2	α			 οκτίου
	2. ανοιχτός καλυμμένος	2	α					
	3. κλειστός							
	4. στοά-χανιάτι	5/4	6/4	5/4	6/4			
	5. Ανωτατα	5	8	5	8			
Δ	1. εξωστών	1/2	6/4	1/2	6/4			 οκτίου
	2. εσωτερικής σκάλας	1/2	6/4	1/2	6/4			
	3. δώματος	1/2	6/4	1/2	6/4			
	4.							
Ε	Ποσοτά ανοιγμάτων	30	3	30	3			 οκτίου
	1. οριζόντιο πρέκι	1/2	6/4	1/2	6/4			
	2. κυκλικό πρέκι							
	3. τοξωτό πρέκι							
Ζ	1. ταυλαδωτά	3	3					 οκτίου
	2. καρφωτά	3	3					
	3. περσιδωτά							
	4. με κούτια	3	3					
	5. με φενίτη	3	3					
	6. με σιδερένια	9	9					
ΙΑΡΑΠΟΜΗΝΗ	Β1							 οκτίου
	Β2							